

Seznam

1.	Popis území stavby.....	3
2.	Celkový popis stavby	5
3.	Připojení na technickou infrastrukturu	7
4.	Dopravní řešení	7
5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	8
6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	8
7.	Ochrana obyvatelstva	9
8.	Zásady organizace výstavby	9

1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

1.1 Charakteristika stavebního pozemku

- **Popis parcel na pozemku**

Výstavba proběhne pouze v rámci střechy a půdy objektu SO 01 a SO 02 na pozemku parc. č. 941, vše s nezbytným napojením na příjezdovou komunikaci parc. č. 944.

Jiné parcely nebudou výstavbou ovlivněny.

Informace o parcelách

- Parcelní číslo: 941
- Druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří
- Vlastník: investor

- **Tvar pozemku**

Pozemek má téměř pravidelný obdélníkový tvar natočený horním levým rohem mírně k západní straně.

- **Terén**

Terén je rovinný.

- **Ohraničení**

Pozemek je ze severu ohraničen komunikací na ulici Mendlovo náměstí, z ostatních světových stran je ohraničen objekty občanské vybavenosti.

- **Stavby na pozemku**

Pozemek je zastavěn objektem pro bydlení.

- **Okolí stavby**

Hustě zastavěné území, převážně objekty pro bydlení, případně podnikání nebo občanskou vybavenost.

- **Majetkoprávní vztahy**

Investor je majitelem objektu, kterého se stavební úpravy týkají.

1.2 Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

- **Geologický a hydrogeologický průzkum**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Radonový průzkum**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Stavebně historický průzkum**

Nebyl prováděn.

- **Stavebně technický průzkum / zaměření stávajícího stavu**

Zaměření stávajícího stavu prostoru půdy a střešní konstrukce bylo provedeno v červenci 2016. Jeho výsledky sloužily jako vstupní podklad pro zpracování výkresové části projektové dokumentace.

- **Geodetické zaměření pozemku**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ostatní průzkumy**

Nebyly vyžadovány.

1.3 Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

- **Zásobení elektrickou energií**
Nad objektem je trasa nadzemního elektrického vedení ve správě společnosti Eon, s.r.o.
Činnost v ochranném pásmu vedení bude schválena správcem sítě.
- **Plynárenská zařízení**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou výstavbou dotčena.
- **Tepelná energie a rozvod tepelné energie**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma se v blízkosti stavby nenachází.
- **Vodovodní řady**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou výstavbou dotčena.
- **Kanalizační stoky**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou výstavbou dotčena.
- **Telekomunikační zařízení**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou výstavbou dotčena.
- **Dálkovody – ropovody a produktovou**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma se v blízkosti stavby nenachází.
- **Umístění studní**
Nesouvisí se stavebním záměrem.
- **Pozemní komunikace**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou výstavbou dotčena.
- **Dráhy**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma nebudou výstavbou dotčena.
- **Letiště a letecké stavby**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma se v blízkosti stavby nenachází.
- **Krematoria a veřejná pohřebiště – hřbitovy**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma se v blízkosti stavby nenachází.
- **Lesní pozemky**
Žádná ochranná ani bezpečnostní pásma se v blízkosti stavby nenachází.

1.4 Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

- **Záplavové území**
Pozemek se nachází v záplavovém území 100-leté vody řeky Svatky.
- **Seismicita a poddolování**
Pod pozemkem ani v jeho blízkosti není záznam o možných podzemních štolách, vrtech a přírodních či umělých jeskyních. Stavba se nenachází v poddolovaném nebo seizmickém území.

1.5 Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

- **Vliv na okolní stavby a pozemky**
V průběhu výstavby
Negativní účinky při provádění stavby a její vliv na okolí je řešen v kapitole 8.
Při výstavbě nevznikne žádný nebezpečný odpad, který by bylo nutné odstranit.

Po dokončení

Provoz v prostorech areálu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem ani prašností.

Navržené úpravy nemění poměry v území, zejména se nemění urbanistický a architektonický charakter prostředí.

Dále stavba nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu.

Požárně nebezpečný prostor se nemění.

Žádné objekty v okolí nejsou případným požárem ohroženy.

Zastínění okolních pozemků se nemění.

Areál nebude sloužit k podnikání.

Nejedná se o výrobní objekt, na stavebním pozemku se neuvažuje umístění výrobního či nevýrobního technologického zařízení.

- **Vliv na odtokové poměry**

Odtokové poměry na pozemku zůstávají neměnné. Dešťová voda ze zpevněných ploch a střech bude likvidována stávajícím způsobem – dojde pouze k výměně podokapních žlabů.

1.6 Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

- **Asanace**

Opravy spojené s výměnou střešního pláště, sanace poškozených částí krovu.

- **Demolice**

Demolice v rozsahu patrném z výkresové dokumentace. Je navržena demontáž střešních krytin, laťování, elektroinstalací, klempířských a zámečnických prvků. Dále dojde k odstranění a nahrazení některých částí krovu.

- **Kácení dřevin**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

1.7 Požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nesouvisí se stavebním záměrem.

1.8 Územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Nesouvisí se stavebním záměrem.

1.9 Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

V současné době nejsou známy žádné související či podmiňující investice, časové vazby budou upřesněny po vydání příslušného povolení nebo po výběru dodavatele stavby.

2. CELKOVÝ POPIS STAVBY

2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Viz A. Průvodní zpráva

2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

Architektonické ani urbanistické řešení se nemění, veškeré navrhované konstrukce a prvky v maximální možné míře respektují původní řešení a požadavky dotčených orgánů.

- **Urbanistické řešení**

Neměnné.

- **Architektonické řešení**

Neměnné.

2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

- **Provozní řešení**

Provozní řešení se nemění – dotčené prostory půdy jsou nevyužívané.

- **Technologie výroby**

Stávající není, nová není navrhovaná.

2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nesouvisí se stavebním záměrem.

2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Na provoz pozemku budou kladeny běžné nároky na bezpečnost při užívání, dané příslušnými bezpečnostními předpisy pro daný provoz.

2.6 Základní charakteristika objektů

- **Stavební, konstrukční a materiálové řešení**

Podrobný popis je součástí technické zprávy a výkresové dokumentace příslušného objektu – část D.

- **Mechanická odolnost a stabilita**

Nedojde k zásahu do nosných konstrukcí objektu – stavební úpravy se týkají pouze prvků krovu, střešní krytiny.

2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

- **Technické řešení**

Neměnné.

- **Výčet technických a technologických zařízení**

Nejsou součástí řešeného prostoru.

2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Půda je samostatným požárním úsekem, z tohoto důvodu je nutné vyměnit nevyhovující dveře za požární DP3 15 včetně nové zárubně.

2.9 Zásady hospodaření s energiemi

- **Kritéria tepelně technického hodnocení**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Energetická náročnost stavby**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Posouzení využití alternativních zdrojů energií**

Alternativní zdroje energie nejsou navrženy.

2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

- **Zásady řešení parametrů stavby**

Neměnné – prostor půdy je bez využití, ostatní prostory objektu nejsou předmětem projektové dokumentace.

- **Zásady řešení vlivu stavby na okolí**

Jsou použity pouze nezávadné materiály. Nové konstrukce a prvky splňují veškeré hygienické a technické požadavky pro výstavbu.

2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- **Ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ochrana před bludnými proudy**

V okolí nejsou známy žádné bludné proudy.

- **Ochrana před technickou seizmicitou**

Stavba se nenachází v poddolovaném ani v seizmickém území.

- **Ochrana před hlukem**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

Ochranu proti hluku v průběhu výstavby řeší kapitola 8.

- **Protipovodňová opatření**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ostatní účinky**

Jiné negativní účinky nejsou známy.

3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

3.1 Napojovací místa technické infrastruktury

Objekt je na veškeré potřebné inženýrské sítě již napojen. Stavební úpravy si nevyžadají nové přípojky, dojde pouze k nezbytným úpravám domovních vedení elektroinstalací v rozsahu půdy.

3.2 Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající neměnné.

4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

4.1 Popis dopravního řešení

- **Příjezdová komunikace**

Příjezd je umožněn ulicí Mendlovo náměstí. Ulice je s obousměrným provozem automobilovým a tramvajovým.

Informace o parcele

- | | |
|------------------|--------------------|
| - Parcelní číslo | 944 |
| - Způsob využití | ostatní komunikace |
| - Druh pozemku | ostatní plocha |
| - Vlastník | Česká republika |

Pozemek je snadno dostupný, je splněn požadavek na příjezd vozidel komunálního odpadu, hasičského záchranného sboru, záchranné služby apod.

- **Vjezd na pozemek**

Není – neměnné.

4.2 Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Neměnné.

4.3 Doprava v klidu

- **Komunikace na pozemku**

Nejsou – neměnné.

- **Parkování**

Parkování je možné v okolních ulicích. Nemění se účel užívání objektu ani jeho kapacita – není zde požadavek na výstavbu parkovacích míst.

4.4 Pěší a cyklistické stezky

Stavebním záměrem nedotčeno. V blízkosti pozemku se cyklostezky nevyskytují.

5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

5.1 Terénní úpravy

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5.2 Použité vegetační prvky

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5.3 Biotechnická opatření

Nesouvisí se stavebním záměrem.

5.4 Ostatní úpravy pozemku

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

Stavební úpravy nemají negativní dopad na životní prostředí, ani na životní podmínky obyvatel.

Jsou použity pouze nezávadné, k životnímu prostředí šetrné materiály.

Areál v době provozu nezvýší prašnost, hlučnost, nezmění se vsakovací poměry. Okolí nebude nikterak omezeno nebo ovlivněno.

Všechny objekty svým charakterem využití nemají a nebudou mít negativní vliv na životní prostředí.

Zamýšlená stavba nepodléhá posuzování vlivů záměru na životní prostředí podle zákona č. 100/2001 Sb. – příloha č.1, ve znění novely 350/2012 Sb. Nejedná o záměr podléhající posouzení ani vyžadující zjišťovací řízení.

6.1 Vliv na životní prostředí

- **Ovzduší**

Stavba svým provozem kvalitu ovzduší neovlivní.

- **Hluk**

Nesouvisí se stavebním záměrem. Účel užívání stavby se nemění.

- **Voda**

Nemění se vsakovací poměry, dešťová voda bude likvidována stávajícím způsobem.

- **Odpady**

Veškeré odpady vzniklé stavbou budou zneškodňovány vytříděné podle druhů a kategorií odpadů dle vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů ve znění novely 374/2008 Sb.

Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů, pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob a výhradně na zařízeních k tomu určených a technicky způsobilých podle § 10 až 12 zákona o odpadech a v souladu s vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění novely 93/2013 Sb..

V případě vzniku nebezpečných odpadů bude s těmito nakládáno v souladu s § 12 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění novely 169/2013 Sb., a vyhláškou Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění novely 93/2016 Sb.

- **Půda**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.2 Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

- **Ochrana dřevin**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ochrana památných stromů**

V dosahu staveniště se žádné památné stromy nevyskytují.

- **Ochrana rostlin a živočichů**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

- **Ekologické funkce a vazby v krajině**

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.3 Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.4 Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Nesouvisí se stavebním záměrem.

6.5 Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Žádná ochranná a bezpečnostní pásma si stavební záměr nevyžádá.

7. OCHRANA OBYVATELSTVA

Z hlediska ochrany obyvatelstva jsou splněny základní požadavky na situování a stavební řešení stavby. Žádné zvláštní požadavky zde nejsou kladeny.

8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

8.1 Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Pro stavební práce bude potřeba pitné vody a elektrické energie.

Zdrojem budou stávající přípojky objektu.

8.2 Odvodnění staveniště

Nesouvisí se stavebním záměrem.

8.3 Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

- **Zdroj vody**

V průběhu realizace stavby bude na staveništi využíván pro pitnou vodu stávající domovní vodovod.

- **Zdroj energie**

Objekt bude napojen na stávající zdroj elektrické energie.

Stavba nemá speciální nárok na zajištění zvýšené spotřeby energií.

- **Ostatní zdroje**

Kanalizace nebude pro potřeby staveniště budována, budou využívány stávající WC.

- **Příjezdová komunikace**

Příjezdová komunikace je stávající, ulice Mendlovo náměstí, parc. č. 944.

8.4 Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba ovlivní své okolí pouze po dobu provádění prací. Budou provedena potřebná opatření pro snížení negativních vlivů na okolí.

Při zhotovení zateplení východní štítové stěny bude dočasně zabráněna střecha sousedního domu p.č. 942/1 – pouze jednopodlažní část budovy, na které bude spočívat lešení. Využita bude pro lešení pouze jednopodlažní část budovy, a to z toho důvodu, že na dvoupodlažní části budovy je zhotoven nový střešní plášť. Stojky lešení budou položeny na trámovém stropu sousedního objektu. Před stavbou lešení bude provedena kontrola stavu stropní konstrukce sousedního objektu, bude proveden statický návrh založení lešení, dále bude ověřeno, že trámový strop přenesení vzniklé zatížení od lešení. Statický posudek bude předán investorovi. Práce budou prováděny tak, aby nedošlo k poškození střešní krytiny sousedního objektu, pokud dojde k poškození střešní krytiny, bude uvedena do původního stavu. Proti poškození bude sousední střecha v celé ploše kryta plachtou a lešení bude řádně zajištěno. Fasáda nad novým střešním pláštěm sousedního objektu bude zrealizována pomocí horolezecké techniky. Tyto výškové práce budou provádět pouze proškolení pracovníci.

8.5 Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

- **Ochrana okolí staveniště**

Vzhledem k tomu, že stavební úpravy se týkají pouze interiéru stavby, není zde požadavek na zabezpečení staveniště proti vniknutí nepovolaných osob nebo zvířete. Řešené prostory budou po dobu provádění stavebních prací uzavřeny a přístup bude umožněn pouze povolaným osobám.

Během stavebních prací na střeše bude omezen vstup na chodník, který přilehává k řešenému objektu, bude umístěna značka Zákaz vstupu, přejděte na protější chodník, dále bude omezení vyznačeno ochrannou páskou. Chodci budou využívat protější chodník.

- **Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Rozsah bouracích prací viz příslušné výkresy v části dokumentace.

8.6 Maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Staveniště bude zřízeno v rozsahu půdy, jako dočasné úložiště materiálu může sloužit uzavřený dvůr.

8.7 Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Dle zákona č.185/2001 Sb. o odpadech, ve znění novely 298/2016 Sb., se musí odpad třídit a vést o něm evidence dle druhu, množství a způsobu nakládání s ním.

Původce odpadů zařazuje odpady dle katalogu odpadů dle vyhlášky MŽP č.93/2016, Katalog odpadů.

Likvidace nebezpečných odpadů, které budou vznikat při stavbě, bude prováděna odbornými firmami k těmto úkonům oprávněnými a disponujícími povolením orgánů státní správy k nakládání. Ostatní odpad, který není nutné likvidovat speciálně, bude likvidován běžným způsobem (technické služby, kovošrot,...) popřípadě bude recyklován a znovu využit na stavbě (například beton, neznečištěná zemina, atd.)

Množství odpadů vzniklé na stavbě není stanoveno. Je v zájmu zhotovitele stavby, aby řádnou stavební činností omezil tato množství na minimum.

Odpady vzniklé při výstavbě jsou odpady skupiny č.15 Odpadní obaly a skupiny č. 17 Stavební a demoliční odpady. Stavební odpad a obaly budou skladovány ve velkoobjemových kontejnerech se zajištěním ochrany proti úniku (ztrátě) skladovaných odpadů.

Recyklovatelné odpady budou tříděny a skladovány odděleně, odvoz do sběrných surovin nebo k recyklaci.

Odpady vzniklé při výstavbě stanovené vyhláškou č. 381/2001 ve znění novely č. 274/2008 Sb.:

Kód	Název	Kategorie	Likvidace
170201	Dřevo	O	B
1704	Kovy	O	B
170107	Směsi betonu, cihel, tašek...	O	A
1501	Obaly	O	B

- **Způsob likvidace odpadů:**

Skupina A – odvoz na skládku

Skupina B – třídění, oddělené skladování, recyklace

Skupina C – odvoz na skládku nebezpečných odpadů (Výskyt nebezpečných odpadů se však nepředpokládá)

8.8 Balance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nesouvisí se stavebním záměrem – zemní práce nejsou součástí.

8.9 Ochrana životního prostředí při výstavbě

- **Ochrana životního prostředí**

Při výstavbě musí být dodrženy podmínky ochrany životního prostředí, především musí být zajištěna:

- Ochrana ovzduší při technologii stavebních prací. Nutno eliminovat prašnost, zamezit vznik a následný únik spalin při likvidaci odpadních stavebních materiálů
- Ochrana podloží a následně vod eventuálním únikem ropných látek (pohonných hmot a olejů) z poškozených stavebních strojů a mechanismů
- Ochrana okolí před nadměrným hlukem – taktéž poškozenými stroji a mechanismy, dále nevhodnou koncentrací potenciálních zdrojů hluku
- Ochrana před znečišťováním místních komunikací

- **Ochrana proti hluku**

Eliminace hluku během provádění stavby bude zajištěna řádnou činností dodavatele stavby. Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. stanoví v §2 Hygienický limit pro osmihodinovou pracovní dobu ustáleného a proměnného hluku při práci.

8.10 Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při provádění prací je třeba dodržovat platné normy pro jednotlivé druhy prací, jakož i ustanovení IPB a ČBU o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích.

Součástí dalšího stupně dokumentace bude harmonogram plnění jednotlivých etap výstavby a s tím související požadavky na zařízení staveniště a širší vztahy.

8.11 Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

V celém areálu nebude pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu po dobu výstavby.

8.12 Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Není třeba provádět žádná dopravně inženýrská opatření.

8.13 Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Během stavby budou dodržovány podmínky bezpečnosti práce, požárního zabezpečení a ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě podle platných právních předpisů např. Vyhlášky č.591/2006Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci.

Zhotovitel je povinen zajišťovat bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi. Pracovníci budou náležitě poučeni o chování na stavbě, za což bude odpovídat stavbyvedoucí, dále jsou povinni používat ochranné pomůcky. Do technických zařízení smějí zasahovat pouze pracovníci firem pověřených servisem. Veškerá nebezpečná místa musí být opatřena bezpečnostními a výstražnými popisy.

Specifikaci podmínek pohybu na stavbě vypracuje stavbyvedoucí vybrané stavební firmy a to při dodržení především požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci (zákon 309/2006 Sb. novela 88/2016 Sb.).

Pokud předpokládaná doba trvání prací a činností je delší jak 30 pracovních dní, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den nebo celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dní v přepočtu na jednu fyzickou osobu, je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis (dle §5 a přílohy č.4 Nařízení vlády č.591/2006Sb. a §15 odst.1 zákona č.309/2006Sb. ve znění novely 88/2016 Sb.), oblastnímu inspektorátu práce příslušnému dle místa staveniště nejpozději do 8mi dní před předáním staveniště zhotoviteli.

Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby zadavateli stavby k užívání.

Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem (dle §6 a přílohy č.5 Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. a §15 odst. 2 zákona č.309/2006Sb. ve znění novely 88/2016 Sb.), zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provedení. Musí být taktéž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

Dále v souladu všech příslušných nařízení, předpisů a norem budou provedena veškerá ochranná opatření, která se týkají, především:

- Prací souběžných s více dodavateli
- Prací vykonávaných v ochranných pásmech energetických vedení popřípadě zařízení technického vybavení

- Práci spojených s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů kovových, betonových a dřevěných, určených pro trvalé zabudování do staveb
- Práci, při které hrozí pád z výšky nebo do volné hloubky
- Práci zemních a provádění výkopových prací
- Práci při svařování a nahřívání v tavných nádobách
- Práci betonářských
- Práci při skladování a manipulaci s chemickými látkami a přípravky
- Práci při manipulaci s materiálem

Ošetření při případném úrazu bude zajištěno v Brně ve Fakultní nemocnici u sv. Anny (vzdálenost do 1 km).

8.14 Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Objekt SO 01 a SO 02 budou zhotoveny v jednom termínu, pouze s nezbytnými technologickými přestávkami.

Časový postup výstavby včetně popisu postupu je součástí A - Průvodní zprávy.

8.15 Závěr

Prohlídkou staveniště byla zjištěna možnost realizace stavebního záměru.

ZOV bylo zpracováno bez známosti dodavatele stavby, je součástí dokumentace pro stavební povolení. V další fázi projektové dokumentace (prováděcí projekt) bude proto doplněn a upraven dle jeho vlastních předpisů.

Všechny výrobky a zařízení musí mít požadované atesty a osvědčení a funkční celky (např. elektroinstalace, atd.) musí být podrobeny výchozí revizi, provedené oprávněnou osobou.

Pracovníci pracující na staveništi budou řádně proškoleni z povinnosti dodržovat všechna doporučení vyhlášky o bezpečnosti stavebních prací. V oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při provozu se vychází z platných norem a bezpečnostních předpisů, které budou v době užívání objektu beze zbytku dodržovány.